

## JESTEŚ WŁAŚCIELEŃ DOMU? SPRAWDŹ, O CZYM MUSISZ PAMIĘTAĆ!

RODZAJ KONTROLI	KTO KONTROLUJE	KIEDY
<b>KONTROLA INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ I PIORUNOCHRONNEJ</b> sprawdzenie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uzemień instalacji i aparatów	osoby posiadające uprawnienia budowlane lub kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji oraz sieci energetycznych i gazowych	raz na 5 lat
<b>KONTROLA INSTALACJI GAZOWYCH</b> sprawdzenie stanu technicznego instalacji gazowych (w tym jej szczelności)		raz na 1 rok
<b>KONTROLA PRZEWODÓW KOMINOWYCH</b> sprawdzenie stanu technicznego przewodów kominowych – dymowych, spalinowych i wentylacyjnych	osoby posiadające kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim lub uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności	raz na 1 rok
<b>CZYSZCZENIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH</b> usuwanie zanieczyszczeń z przewodów wentylacyjnych		raz na 1 rok
<b>USUWANIE ZANIECZYSZCZEŃ z przewodów dymowych i spalinowych</b> w okresie ich użytkowania w przypadku palenisk opalanych paliwem stałym	właściciel lub zarządca nieruchomości, lub inna osoba przez niego wskazana, w tym osoba posiadająca kwalifikacje kominarskie	raz na 3 m-ce
<b>USUWANIE ZANIECZYSZCZEŃ z przewodów dymowych i spalinowych</b> w okresie ich użytkowania w przypadku palenisk opalanych paliwem płynnym i gazowym		raz na 6 m-cy

Pamiętaj, że zawsze należy posiadać aktualne zaświadczenia o sprawności instalacji po wymaganych przeglądach. Aby uniknąć nieodwracalnego zniszczenia dokumentów w czasie zdarzenia, możesz w łatwy sposób zeskanować je lub skserować i przechowywać online lub poza miejscem zamieszkania.

#### Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz.414 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie MSWiA z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów i terenów (Dz.U. nr 109 poz.719).

Niniejszy materiał ma charakter informacyjny oraz reklamowy i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego. Produkt został przygotowany przez TUIR „WARTA” S.A. Szczegółowe warunki, dotyczące zakresu ubezpieczenia, wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności ubezpieczyciela, znajdują się w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia dostępnych na [www.warta.pl](http://www.warta.pl) oraz w placówkach TUIR „WARTA” S.A.

M/U-MPOR/1118



# DOM I MIESZKANIE

## MINIPORADNIK DLA WŁAŚCIELA NIERUCHOMOŚCI

**warta.**